

Lokalrådets Årsmøde den 26 marts 2019

Den første del af årsmødet omhandlede vores igangværende projekt ” Ny bydel” i Givskud – Landskabsarkitekt Karen Marie Fisker fra firmaet Møller og Grønborg, redegjorde for de mange spændende skitseforslag for den lydhøre forsamling. - Første delprojekt omfatter tre klyngeboliger – i alt 16 lejeboliger på ca. 100-120 m². med en grundstørrelse på ca. 400 m². - Lokalrådet leder stadig efter en interesseret investor og ved hjælp fra VK måske et pensionskasseselskab. Desværre yder kommunen ikke tilskud til almene boliger.

Forslaget fik en positiv modtagelse. Enkelte forhold blev belyst/diskuteret: for dyr husleje, boligstørrelser, tidshorisont.... måske et projekt, der også gav mulighed for ejerboliger eller andelsboliger. Hvad med opvarmning – måske kan der blive tale om træhuse. Alle disse forhold vil være op til en kommende investor.

*

Som et ekstra punkt på aftenens program blev der vist en informativ tegnefilm, der viste hvad emnet LAR går ud på. - Alle husstande skal på et eller andet tidspunkt har indrettet deres bolig mht. Lokal Afkobling af Regnvand. - Lokalrådet vil inden længe indbyde interesserede til en demonstration hos en lokal husejer.

*

1. Valg af dirigent og referent: Bjarne Søbye (dirigent) og Arne Andersen (Referent)
2. Valg af to stemmetællere: Edvard Vemmelund og Morten Elwarth
3. Lokalrådets beretning:

LOKALRÅDETS SAMMENSÆTNING OG AKTIVITETER:

Et år med mange forskellige aktiviteter er afsluttet. Der er afholdt 10 ordinære møder i lokalrådet, - det samme antal som året før.

- På det første møde den 11. april 2018 konstituerede lokalrådet sig med:
 - Formand Bjarne Østerlund
 - Næstformand Anne-Dorthe Poulsen
 - Kasserer Richard Østerballe
 - Sekretær Arne Andersen.
 - Øvrige bestyrelsesmedlemmer: Grethe Hansen, Jens Chr. Mathiasen, Rasmus Vemmelund, Steffen Kjær Johansen og Lars Graver.

Der har været afholdt en lang række møder i lokalrådets underudvalg eller arbejdsgrupper. Her et udsnit af hvilke udvalg der har været i gang:

- Arbejdsgruppen som har arbejdet med projektet "Nye boliger i Givskud" eller "Fællesskaber i naturen, - en ny bydel i Givskud" har haft 3-4 møder.
- Kommunikationsgruppen som vi kalder den nu, har ligeledes afholdt 3-4 møder vedr. hjemmesiden Givskud.dk, Facebook og infotavle ved købmanden.
- Vådområdeprojektet har via det nedsatte lodsejerudvalg med repræsentation fra lokalrådet afholdt en række møder.
- Derudover har lokalrådet naturligvis deltaget i en række møder i relation til det kommunale Udvalg for Lokalsamfund og Nærdemokrati (ULN) samt møder med andre kommunale afdelinger.

VISION, STRATEGI og HANDLINGSPLAN:

- Lokalrådets **VISION 2018-25** er fortsat at lokalområdet Givskud skal være et moderne landsbysamfund med Givskud by som "Den grønne landsby". Visionen omfatter også en forventet vækst af indbyggertallet fra de nuværende ca. 1250 til ca. 1500 borgere i 2025.
- Lokalrådets **STRATEGIEN 2018-25** er at sikre udviklingen i Givskud området, så vi kan:
 - Fastholde en fortsat positiv udvikling i **områdets bosætning**, dvs. sikre at der er mulighed for at etablere nye boliger der sikrer at vi har en skole, børnehave og vuggestue samt en dagligvarebutik.
 - Fastholde og tiltrække og lokale service- og erhvervsvirksomheder
 - Sikre at vi har en optimal infrastruktur af høj kvalitet, dvs. veludbygget vejnet, cykel- og vandrestier og busforbindelser.
 - Arbejde for en fortsat forskønnelse for byen og området, dvs. sikre og udvikle natur i byrummet, bynær natur og endelig naturen i det åbne land og herunder også en styrkelse og støtte til vores grønne bylaug.
 - Forsætte med at udvikle områdets turisme, dvs. udvikle og støtte vores nuværende turistattraktioner og tilbud med Givskud Zoo som den vigtigste samt Hærvejen og Riis bakker.
 - Udvikle og understøtte den gode udvikling, som sikrer et bredt kulturtilbud, det være sig både sportslige, sociale samt fritidstilbud i det hele taget.
 - Optimere og sikre vores kommunikation til alle borgere i lokalsamfundet via værktøjer som hjemmesiden Givskud.dk, Facebook og anden form for info.
- For at ikke at skulle gentage mig selv vil jeg nu gå videre med årets aktiviteter i Lokalrådet, som samtidig også ligger i vores **Handlingsplan for 2018-19**.

HVAD HAR LOKALRÅDET ARBEJDET MED I 2018 OG HVAD SKAL VI I GANG MED I 2019?

Her er et udpluk af de ting vi har beskæftiget os med:

- Den størst aktivitet har ubetinget omfattet vores projekt vedr. **nye boliger ved Elmelunden: (Fællesskaber i Naturen – en ny bydel i Givskud).**

Vi har netop hørt Karen Marie fra Møller & Grønborg på spændende vis fortælle om skitseforslaget som blev udarbejdet i det forgangne år. Et skitseforslag som tidligere nævnt helst skulle udmønte sig i at vi får gang i boligbyggeriet i Givskud. Et projekt som meget gerne også evt. kan tiltrække tilflyttere, ud over at det helt sikkert også vil være interessant for de borgere som allerede bor her og kender områdets kvaliteter. Vi står nu i en fase hvor det er altafgørende at vi finder en investor eller boligselskab eller begge dele i en kombination. Og det er svært, meget svært.

Jeg kommer tilbage til dette punkt i min afsluttende bemærkninger.

- Det sidste halvår har arbejdsgruppen/kommunikationsgruppen arbejdet med at få **et nyt re-design af hjemmesiden Givskud.dk** klar. Kommunikationsgruppen, som består af en række af de større brugere af hjemmesiden har løbende gennem den første periode på 2 år, været godt tilfreds med web-bureauet Danaweb som samarbejdspartner. Gruppen har derfor valgt at fortsætte samarbejdet og der foreligger nu et nyt re-design af siden. Grundlæggende lægger det nye design sig rimeligt tæt op ad det gamle, men der er dog forbedret på en række punkter, såsom mere fokus på "nyhedsrullen". Vi har "kun" bundet os for en 2-årig kontrakt igen, idet ingen ved hvordan verden ser ud om ganske få år. I kommunikationsgruppen drøftes også facebook-siden "Det sker i Givskud" som styres af Vibse Johnsen, og det gør hun godt, - det er et effektivt medie som fungerer rigtig godt. En stor tak til Vibse. Gruppen har også løbende drøftet infoskærmen ved vores købmand Bo, - det samarbejde fungerer også fint.

- På sidste årsmøde omtalte jeg et projekt omkring **"Genslyngning af Kulstrømmen og Givskud bæk:** Det med at kalde projektet genslyngning er lidt af en tilsnigelse, idet projektet primære formål er at hindre tilførsel af kvælstof til vores vandløb, så vi må nok mere korrekt kalde det et "vådområdeprojekt". Det er EU-midler som finansierer projektet og her er man kun interesseret i at reducere kvælstofudledningen til vores vandløb. For at få det store perspektiv med, så er de involverede vandløb en del af vandindvindingsområde for Ringkøbing fjord. De 2 nævnte vandløb er østligste område i oplandet. Der har i løbet af året været foretaget en teknisk undersøgelse af de berørte vandløb, dels Givskud bæk og dels Kulstrømmen. Naturstyrelsen og Vejle kommune har også været ude og tale med de berørte lodsejere. På mødet den 7. maj sidste år, blev der valgt et lodsejerudvalg, som kommune og Naturstyrelse henvender sig til løbende. Vi har ikke som sådan officielt fået en tilbagemelding fra Naturstyrelsen endnu, ud over de snakke som er foregået hos den enkelte lodsejer. Men vi ved at enkelte strækninger er taget ud af projektet. Bl.a. er

Kulstrømmen syd om Givskud Zoo pillet ud. Der er ikke tale om genslyngning i projektet, men udelukkende, at man blokerer dræn og tilløb til vandløbene for derved at hæve vandstanden på de tilstødende arealer. Dvs. tilbageholde evt. kvælstof inden det løber ud i vandløbene. Det oplæg som vi har set nu, ser spændende ud, - man vil bl.a. arbejde på at få forbundet vådområdet ved Bjerlev hede med Kulstrømmen mod syd. Tidshorizonten for projektet er 3 til 5 år afhængig af hvor kompliceret projektet er, bl.a. omkring nødvendig jordfordeling.

Så vil en del måske spørge, "hvad med naturen, får vi som borgere adgang til at nyde naturen langs de berørte vandløb"? Ja, det vil lokalrådet gerne i samarbejde med Vejle kommunes Natur- og miljøafdeling arbejde for. Vi håber at man kan etablere spændende stiforløb langs nogle af de berørte strækninger.

- Mht. "BYSYN" har vi her i marts 2019 endnu ikke afholdt vores årlige bysyn, men den er fastlagt til den 11. april. Vi har løbende haft kontakt til såvel vej- som parkafdelingen i kommunen omkring større og mindre problemstillinger. Lokalrådet har en lang og omfattende liste, som vi krydser af på i takt med at tingene bliver afklaret. Ønsker som ikke i første omgang bliver imødekommet pilles ikke af listen, det har vi meddelt forvaltningen derude. Ikke alt er gået lige smidigt, - bureaukratiet har stadig gode vilkår eller sagt på en anden måde, man skal være udstyret med en høj grad af tålmodighed og tolerance for at arbejde med disse ting.

Jeg vil kun nævne et par få eksempler på hvad der er gennemført i løbet af året:

- Gadelys etableret i Riis.
- Etablering af nyt træ ved P-pladsen på torvet.
- Forbedring af helleanlægget ved den vestlige indkørsel til byen på Pottervej.

Og hvad kunne vi tænke os at få gennemført i 2019:

- Sikring af rabatter langs Hærvejen mod Kollemorten, - Cykelløbet Postnord passerer den 23. august.
- Der står vand på kørebanen flere steder omkring byen: Stadionvej ved bygrænsen, Stadionvejs udmunding i Vejlevej, Ved bygrænsen Præstevejen/Hvejselvej.
- Toiletterne ved torvet skal være Helårsåbent. De lukkes ned i efteråret og åbnes først igen til foråret. Her har vi allerede haft en skarp korrespondance med Vej og Park i VK. De har en politik mht. at få flest mulige toiletter i kommunen lukket ned. Det er for dyrt at drive!! Det forstår vi ikke. Toiletterne ved torvet er særdeles meget brugt og det er uforskammeret at man nedprioriterer helårsåbent. Ud over at turisterne og byens borgere anvender toiletterne, så ved vi at buschauffører, kommunens hjemmehjælpere samt børnehaven Stjerneskuddet anvender dem, når man besøger legepladsen i anlægget. Den sag er ikke død, - den vil vi kæmpe.

▪ Derudover har vi en række "ældre" ønsker som jeg ikke skal nævne her.

- Som en konsekvens af at vi føler at der er yderst svært at få løbet f.eks. vores boligprojekt i gang, har lokalrådet sat et initiativ i gang, som har fået arbejdstitlen **Riis-Givskud Invest**. Der er nedsat en arbejdsgruppe med 2 medlemmer fra lokalrådet samt 2 eksterne personer fra lokalområdet, bl.a. en advokat, som i fællesskab vil undersøge og klarlægge mulighederne for at være katalysator/fødselshjælper mht. etablering af en investorgruppe fra vores lokalområde. **Hvorfor** vil nogen måske spørge, - ja, vi tror at vi i mange situationer vil kunne fremme en del af lokalrådets udvikling, hvis man overfor omgivelserne, signalerer at man lokalt er parat til at gå ind og tage initiativ og ejerskab. Kommune og fonde vil ofte hilse et sådant initiativ velkomment og være mere positive mht. at støtte vores ideer og projekter. **Hvad** kunne det være for ideer og projekter? Det kunne være opkøb huse i forbindelse med byrenovering, opkøb af bynær skov, investering i relation til et Hærvejsmuseum og endelig opstart af nye boliger som jeg indledningsvis omtalte. Gruppen er først lige startet, så der ligger endnu ikke helt klare linjer mht. hvordan en sådan investorgruppe vil arbejde.
- Det er nu snart en del år siden at vi lokalt havde den store brainstorming i hallen omkring udvikling af Givskud og ikke mindst torvet. Lokalrådet finder derfor tiden moden til igen at få sat gang i en ny og revideret og bæredygtig **udviklingsplan for Givskud**, herunder også en **naturplan**. En udviklingsplan som naturligvis vil tage hensyn til nuværende kommunale plan for vores område.
- Det **grønne bylaug** under ledelse af vores bypedel Poul Hansen har gennem hele sæsonen sørget for at byen ser pæn og ryddelig ud. Tak for din indsats Poul. Skulle der være nogen som har lyst til at give en hånd med i det grønne bylaug, så må I gerne henvende jer til Poul eller Lokalrådet.
- **Naturlejrpladsen** har ikke fået så meget omtale i år, og det er faktisk et udtryk for at det kører som det skal. Pladsen bruges stadig af rigtig mange turister og også lokale som nyder naturen derude. Vi har ikke fuldstændig overblik over hvor mange der benytter pladsen, idet det ikke er alle som booker, og heller ikke alle som skriver i gæstelisterne. Men de 3 sheltere og hestehotellet bliver brugt, det ligger fast. Leif og Elin Kyed samt Poul holder løbende øje med pladsen og sørger for at der ser ryddeligt ud, - tak til jer.
- Projektet med **"Kend din by/Givskuds Historie"** forsætter, - det er en kæmpeopgave at få indsamlet og systematiseret alt det materiale og billeder som bliver indsamlet. Skulle man ligge inde med såvel skriftlige historiske dokumenter som med billeder kan jeg kun opfordre jer til at kontakte Anne-Dorthe.

- **Stigruppen** arbejder forsat med diverse projektet, bl.a. et projekt med en ny sti, vest for byen. Gruppen består af Gerd Thisgaard og Leif Kyed, men de vil frygtelig gerne være et par stykker mere, så hvis der sidder nogen her eller I har kendskab til nogen som kunne tænkes at være interesseret i at give en hånd med i gruppen, så kontakt stigruppen eller lokalrådet.

- **Andre aktiviteter/opgaver som lokalrådet arbejder med eller kunne tænke sig at arbejde med i de kommende år:**

- **Etablering af et Hærvejsmuseum.** Et stort projekt som vi pga. manglende tid og ressourcer endnu ikke er kommet i gang med.
- **Færdiggørelse af omgivelserne omkring Givskud Natursø** med etablering af bænke-borde sæt samt anlæg af adgangsvej/bro til søen.
- **Opsætning af "vejvisere"** – er ved at blive fremstillet og vi satser på at få en stillet op ved torvet.
- **Hundeskov.** Etablering af en hundeskov tæt på byen

NOGLE GENERELLE TANKER OM GIVSKUD OG FREMTIDEN:

Vi ønsker fortsat at sikre en god og sund udvikling for vores skønne by Givskud og området omkring byen. Vi som bor her, synes jo at det er et smørhul, et skønt sted med masser af natur og spændende aktiviteter. Et unikt sted, ikke mindst pga. Givskud Zoo/Zootopia som tilfører byen og området et spændende kick. Et unikt sted, fordi vi også har en god skole med gode institutioner tilknyttet, en dagligvarebutik og mange gode erhvervsdrivende. Men hvordan ser vores by og egn ud om bare 5 år, om 10 år, om 25 år? Det er der næppe nogen som kan vide og næppe mange som tør spå om, - vi kan bare konstatere at udviklingen her og omkring os går uhyggeligt hurtigt. Et højt tårn og 30.000 m² butikker i Brande og en ny Hærvejsmotorvej vest for området osv. Hvis vi skal imødegå og matche udviklingen er vi nødt til at arbejde hårdt og målrettet for at overleve som landsby. Vi skal være taknemmelige for at vi har en god by og egn, men vi skal samtidig være rustet bedst muligt til at tackle fremtiden. Det bringer mig frem til vores bestræbelser på at få etableret et nye boligområde i Givskud.

Vi havde som sagt et møde med Vejles kommunes borgmester, Jens Ejner Christensen i efteråret, hvor vi præsenterede vores projekt. Man roste også projektet på alle måder, men da der jo er tale om lejeboliger, er det altafgørende, at man får tilskud til alment boligbyggeri fra kommunen, hvis et boligselskab skal gå

ind i projektet. Dette tilskud yder Vejle kommune ikke i øjeblikket, - kun til udvalgte projekter. Vejle kommune har jo en stor tilgang af nye borgere, men det er primært i de populære områder, Børkop, Tirsbæk bakker, Uhrhøj og Jelling. Det er populære boligområder, hvor bl.a. private investorer gerne går i gang uden tilskud. Det, vi her i Givskud gerne vil, er at pege på muligheden for at prøve noget nyt, - prøve at etablere anderledes boliger i en landsby. Vi efterlyser at kommunen er modig og tør tage skridtet mht. at støtte boligbyggeri i landsbyerne, og ikke mindst i Givskud, som kan tilbyde skole, institutioner, dagligvarebutik og ikke mindst en optimal infrastruktur med let adgang til motorvej mv. **Jeg vil opfordre Vejle kommunes politikere til at bryde ud af vanetænkningen og turde tænke lidt anderledes, være kommunen som viser vejen og være først mht. at forfølge en trend, en trend mht. at matche et ønske fra mange om at bo i naturen og samtidig have let adgang til de mest almindelige faciliteter.** Vi vil ikke nøjes med 4 små lejeboliger, vi vil have etableret 4 klynger af boliger stedet, så vi får en helhed fra starten, en god fornemmelse for de kommende borgere, som gerne vil have nogle mindre men moderne boliger med tæt tilknytning til naturen. **Jeg kan kun sige til politikere, - prøv det. I skal ikke være så bange for at tilgodese en landsby frem for en anden, - Givskuds boligprojekt kunne jo være et pilotprojekt for kommunens andre landsbyer også.**

Her til slut vil jeg gerne rette en tak til vores samarbejdspartnere i Vejle kommune, herunder ikke mindst Udvalget for Nærdemokrati og Landdistrikter, Vej og Park, Teknik og Miljø m.fl. Vi har igen i år haft et godt og konstruktivt samarbejde med disse kommunale afdelinger.

Til sidst og ikke mindst vil jeg gerne sige tak til mine kolleger i lokalrådet for et godt samarbejde idet forløbne år.

Givskud, den 26. marts. 2019.

Bjarne Østerlund

*

Der var kun ros og positive bemærkninger til lokalrådets virke. - En enkelt tilhører bemærkede, at trafikhastigheden gennem byen stadig var lige lovlig høj, og desværre gav den anlagte vejbump ved krydset Vejlevej /Søndergårdvej/Seidelinsgade for mange generende rystelser. - Lokalrådet lovede at tage problemet med til det forstående bysyn.

Beretningen blev godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag: der var ingen forslag
5. Forelæggelse af årets regnskab: fremlagt af Richard Østerballe og godkendt
6. Valg til lokalrådet for 2 år: genvalg af Grethe Hansen, Steffen Kjær, Richard Østerballe og Arne Andersen. Alle blev genvalgt.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant: Edvard Vemmelund (revisor) og Knud Erik Nielsen (revisorsuppleant) – begge genvalgt.

8. Eventuelt: Enkelte bemærkninger/forslag. Opfordring til at medvirke i den forestående affaldsindsamling. - Desuden kunne det måske være en god ide, at danne et lille udvalg, der vil tilbyde at samle nogle penge ind til bustransporten vedrørende skolens svømmeundervisning.

*

Alt i alt et vellykket Årsmøde med 39 tilfredse deltagere.